

# Das 44er Haus

Ihr Raum für Inspiration  
und Zusammenarbeit  
in Leonding

Alles über, zu und aus Leonding.

 AGENTUR FÜR STANDORT  
UND WIRTSCHAFT

**Leonding**  
.....

# Das historische Juwel am Stadtplatz von Leonding

## Das 44er Haus

Ist nicht nur ein bedeutendes kulturelles Zentrum, sondern auch ein Ort, der Raum für Vielfalt und Innovation schafft.

Seit seiner Errichtung im Jahre 1831/32 hat dieses denkmalgeschützte Gebäude zahlreiche Wandlungen durchlebt. Heute beherbergt es die städtische Galerie, das OTELO ([www.otelo.or.at/standort/leonding](http://www.otelo.or.at/standort/leonding)) Technologiellabor und die Agentur für Standort und Wirtschaft Leonding.



## Dachgeschoss

### Ein Ort der Inspiration

Entdecken Sie die einladende Atmosphäre des Dachgeschosses im 44er Haus und erleben Sie die Vielfalt seiner Räumlichkeiten. Mit großzügigen 125 m<sup>2</sup> Fläche bietet dieser einzigartige Raum ideale Bedingungen für Meetings, Workshops und kreative Zusammenkünfte. Die historische Kulisse verleiht jedem Ereignis eine besondere Note und fördert Kreativität sowie Innovation. Im Dachgeschoss stehen moderne Einrichtungen wie W-LAN, Beamer, variables Lichtkonzept, oder ein Kühlschrank zur Verfügung. Darüber hinaus können Getränkeverpflegungen nach Pauschalen arrangiert werden. Lokales Catering ist auf Anfrage möglich.

## Standortagentur Leonding

### Ihre Partnerin für erfolgreiche Veranstaltungen

Die Agentur für Standort und Wirtschaft Leonding ist Ihre Ansprechpartnerin und Vernetzerin für Wirtschaftstreibende, Selbstständige, Vereine und Institutionen. Gegründet im Jahr 2020, unterstützen wir ansässige und ansiedlungswillige Betriebe auf ihrem Weg zum Erfolg. Als Vermittlerin zwischen Unternehmen, Bevölkerung und öffentlicher Hand fördern wir eine gemeinschaftliche Weiterentwicklung und streben danach, den Lebens- und Wirtschaftsraum Leonding nachhaltig zu stärken.

# Mieten Sie jetzt das Dachgeschoss im 44er Haus

Das Dachgeschoss im 44er Haus steht seit Jänner 2024 zur Anmietung für kreative Aktivitäten, Workshops und Besprechungen zur Verfügung. Die Räumlichkeiten können je nach Bedarf individuell gestaltet werden und bieten Platz für bis zu 50 Personen. Nutzen Sie diesen einzigartigen Raum, um Ihre Ideen in die Realität umzusetzen und erfolgreiche Veranstaltungen zu planen.

## Ausstattung und Angebot:

Im Angebot enthalten sind neben der zeitgemäßen Einrichtung:

- W-LAN
- Beamer
- Leinwand
- variables Lichtkonzept
- Flipcharts
- Pinnwände
- Moderationskoffer
- Getränkeverpflegung nach Pauschale (Kaffee, Tee, lokale Säfte, Wasser, Mineralwasser)
- Lokales Catering (auf Anfrage möglich)

### Setting:

- Besprechungssetting
- Gruppensetting
- Kinobestuhlung

### Zugänglichkeit

Wir möchten darauf hinweisen, dass das Dachgeschoss des 44er Hauses über eine Treppe zugänglich ist und nicht barrierefrei erreicht werden kann.

**Kontaktieren Sie uns noch heute unter [office@standort-leonding.at](mailto:office@standort-leonding.at), um das Dachgeschoss im 44er Haus für Ihre nächste Veranstaltung zu reservieren!**



## Flexible Mietoptionen:

ab € 90,- netto

Ob für eine halbtägige Besprechung oder einen ganzen Tag kreativen Arbeitens – wir bieten flexible Mietoptionen:

### PREIS:

90,- EUR netto pro Halbtag

175,- EUR netto pro Tag

Reinigungspauschale: 40,- EUR netto



## Der flexible Arbeitsplatz:

€ 25,- netto pro Tag

Ein höhenverstellbarer Schreibtisch, ein ergonomischer Stuhl und Ruhe sind die Grundausstattung für konzentriertes und effektives Arbeiten. Der Flex Desk kann pro Tag angemietet werden.

### PREIS:

25,- EUR netto pro Tag inkl.

Getränke-/Kaffeepauschale







**AGENTUR FÜR STANDORT  
UND WIRTSCHAFT**

---

**Alles über,  
zu und aus Leonding:  
[www.seite44.at](http://www.seite44.at)**

**Agentur für Standort und Wirtschaft  
Leonding GmbH  
Stadtplatz 44, 4060 Leonding  
[office@standort-leonding.at](mailto:office@standort-leonding.at)  
[www.standort-leonding.at](http://www.standort-leonding.at)  
0732/6878200102**

Folge uns auf Facebook,  
Instagram und LinkedIn.

**Impressum:**  
Bildmaterial: Flohner Fotografie  
Design: Zunder

**Seite44**